

# MĚSTSKÝ ÚŘAD ŘÍČANY

odbor - Stavební úřad

Melantrichova 2000, 25101 Říčany, tel. 323 618 211

---

SPIS. ZN.: 103717/2023/Pl.  
Č.J.: 120742/2023-MURI/OSÚ/00021  
VYŘIZUJE: Bc. Plzáková Lenka  
TEL.: 323 618 138  
E-MAIL: lenka.plzakova@ricany.cz

DATUM: 15.5.2023

## KOLAUDAČNÍ SOUHLAS

### S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Stavební odbor Městského úřadu Říčany, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 25.4.2023 podali

**Ing. Vratislav Čech, nar. 27.6.1958, V Údolí 1990/4, 251 01 Říčany,**  
**Ing. Roman Voel, nar. 18.1.1959, Vřesová 2305/11, 251 01 Říčany**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### **k o l a u d a č n í s o u h l a s,**

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

**rodinný dům - 3 bytové jednotky, inženýrské sítě, parkovací stání a oplocení  
Říčany, Strašín**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 1172, parc. č. 432/370, 432/386, 432/387, 432/388, 432/389, 432/390 v katastrálním území Strašín u Říčan provedené podle stavebního povolení spis.zn. 132374/2021/Pl. ze dne 14.7.2021.

Vymezení účelu užívání stavby:

- Trvalé bydlení

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 18. dubna 2023 (úterý) s tímto výsledkem:

- Stavbu lze užívat

#### **Odůvodnění:**

Dne 25.4.2023 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas. Stavební úřad provedl dne 18. dubna 2023 (úterý) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby

**Poučení:**

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 3 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

Bc.Lenka Plzáková o.č. 21 - opatřeno ověřeným elektronickým podpisem  
oprávněná úřední osoba - "otisk úředního razítka"

**Obdrží:**

účastníci (doručenky)

Ing. Vratislav Čech, IDDS: kw7jd88

Ing. Roman Vocl, IDDS: ifaas7d